

Stadsuitbreiding Weert-Noord

Concept gebiedsvisie

Inloopbijeenkomst 20 oktober



In deze slideshow lees je:

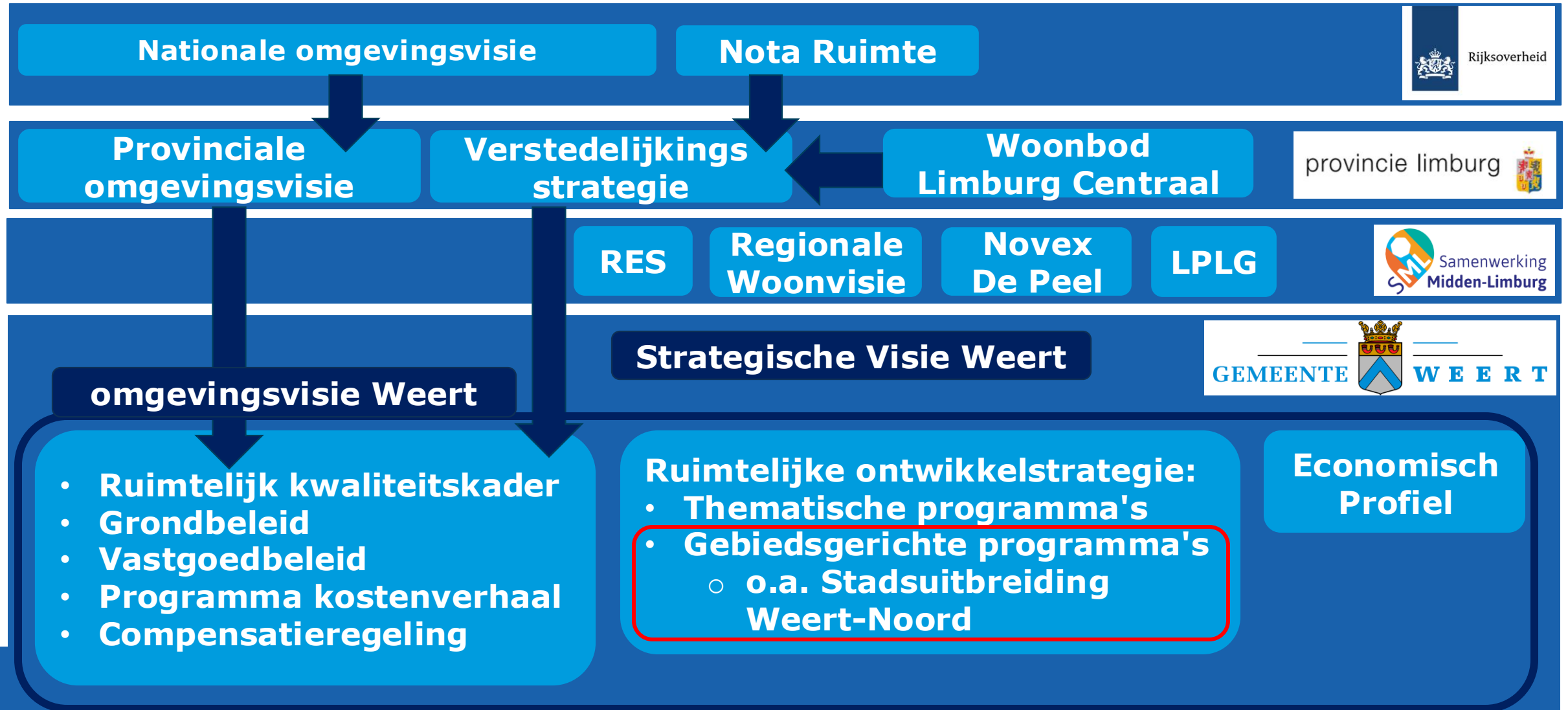
1. Hoe de stadsuitbreiding Weert-Noord past in het landelijke, provinciale en regionale beleid.
2. Welke stappen doorlopen zijn om te komen tot de gebiedsvisie stadsuitbreiding Weert-Noord.
3. Hoe het participatieproces is doorlopen.



1. Stadsuitbreiding Weert-Noord in het landelijke, provinciale en regionale beleid (slide 1/2)

- Op landelijk niveau is een Nota Ruimte en een nationale omgevingsvisie gemaakt die iets zegt over de indeling van de ruimte in ons land.
- Deze stukken zijn vertaald naar provinciale visies en strategieën.
- Deze stukken zijn weer vertaald naar een visie voor de gemeente Weert. Waaruit een ruimtelijke ontwikkelstrategie ontstaan is.
- De gebiedsvisie Weert-Noord is een vervolg op de ruimtelijke ontwikkelstrategie van de gemeente Weert.

1. Stadsuitbreiding Weert-Noord in het landelijke, provinciale en regionale beleid? (slide 2/2)



2. Totstandkoming gebiedsvisie stadsuitbreiding Weert-Noord (Slide 1/5)

Fase 1 & 2: Het in kaart brengen en
grip krijgen op de opgave

Fase 3: Bepalen van de
sturende principes

Fase 4: Informeren en besluitvorming
door de raad

In de volgende slides volgt per fase een
verdere toelichting.



Fase 1: Het in kaart brengen van de opgave

- Welke ambities en aandachtspunten spelen er?
- Welke aandachtspunten spelen er in de bestaande wijken?
- Hoeveel nieuwe woningen willen we realiseren?
- Hoe geven we invulling aan gepaste groei door eigenheid?
- Hoe kunnen we stad en land verweven?
- Welke maatschappelijke aspecten spelen er?
- Hoe kunnen we de mobiliteit verbeteren?

Fase 2: Grip krijgen op de opgave

- Vanuit de ruimtelijke analyse zijn gesprekken gehouden met stakeholders (belangengroepen en grondeigenaren).
- Bestaande beleidsstukken zijn geanalyseerd.
- Beperkingen en risico's zijn in beeld gebracht.
- Kansen en wensen zijn in beeld gebracht.

Fase 3: Ontwerpend onderzoek vanuit sturende principes

- kansen en knelpunten vertaald naar sturende principes
- Ruimtelijke analyses (schetsen)
- Visiekaart
(het eindresultaat ligt op de grond).



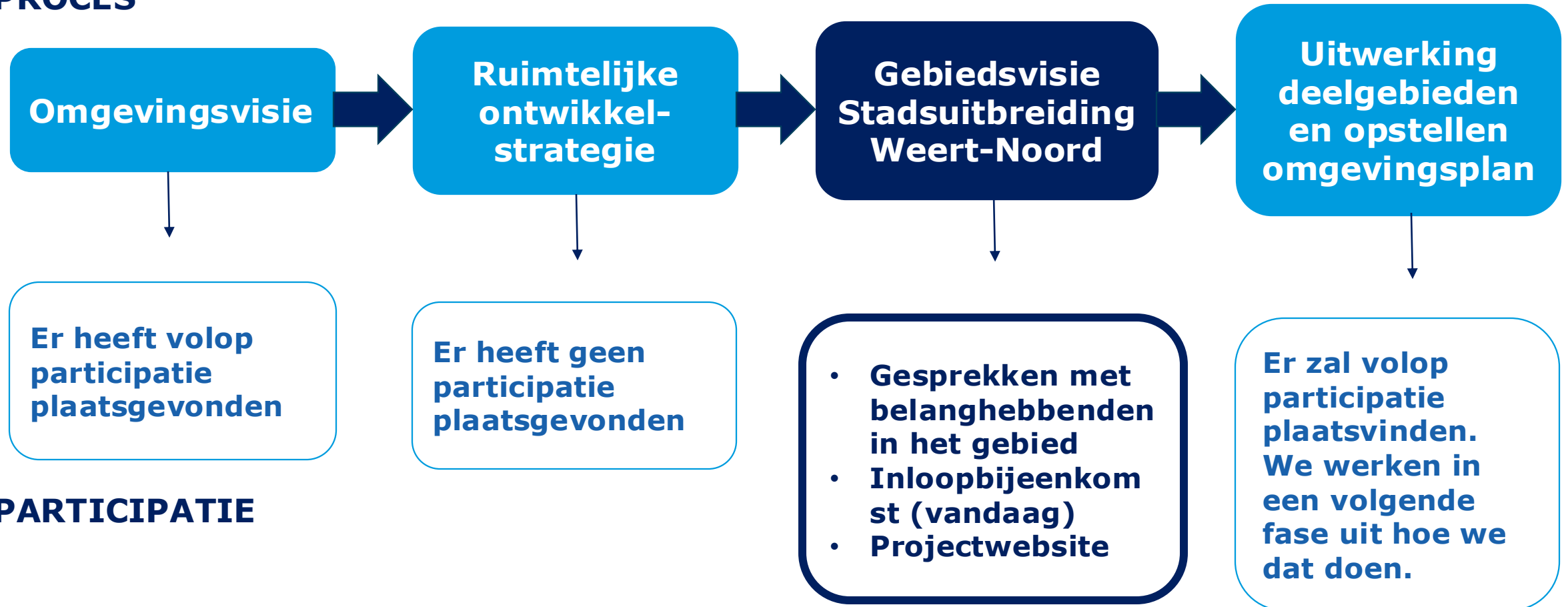
Fase 4: Informeren en besluitvorming

- Raadleden zijn geïnformeerd tijdens een themabijeenkomst op 16 september
 - Tijdens deze inloopbijeenkomst informeren belanghebbenden
 - In december ligt de visie ter besluitvorming in de gemeenteraad
-
- De gebiedsvisie geeft richting en sturing aan woningbouwinitiatieven
 - De ontwikkelvelden moeten verder worden uitgewerkt in een omgevingsplan

3. Welke fases zijn doorlopen in het participatieproces en welke fases komen nog?.

(slide 1/1)

PROCES



PARTICIPATIE

Einde

Deze slideshow zal binnen enkele seconden opnieuw starten